

Dosarul nr. 2p/s-33/2021

Nr. 2-21064480-28-2p/s-30042021

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

02 iunie 2021

or. Dondușeni

Judecătoria Edineț sediul Dondușeni

Instanța compusă din:

Judecătorul	Lilia Țurcan
Grefier	Simona Bocancea

Cu participarea:

Reclamantului – Căraruș Sergiu

În lipsa pârîților: Arusoi Lucia, Bețivu Constantin, Botezatu Alexandru, Căraruș Alexandru, Căraruș Serghei, Cebotari Maria, Cebotaru Gheorghii, Cebotaru Leonid, Cojocaru Tamara, Guzun Nicolae, Gandrabura Liuba, Gasnaș Maria, Gasnaș Vladimir, Guzun Tecla, Jitaru Valentin, care au solicitat examinarea cauzei în lipsa lor.

A judecat în ședința de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Căraruș Sergiu către Arusoi Lucia, Bețivu Constantin, Botezatu Alexandru, Căraruș Alexandru, Căraruș Serghei, Cebotari Maria, Cebotaru Gheorghii, Cebotaru Leonid, Cojocaru Tamara, Guzun Nicolae, Gandrabura Liuba, Gasnaș Maria, Gasnaș Vladimir, Guzun Tecla, Jitaru Valentin cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ș T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Căraruș Sergiu către Arusoi Lucia, Bețivu Constantin, Botezatu Alexandru, Căraruș Alexandru, Căraruș Serghei, Cebotari Maria, Cebotaru Gheorghii, Cebotaru Leonid, Cojocaru Tamara, Guzun Nicolae, Gandrabura Liuba, Gasnaș Maria, Gasnaș Vladimir,

Guzun Tecla, Jitaru Valentin cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se atribuie în natură clădirea depozitului de cereale cu numărul de inventariere 4 cu numărul cadastral 3411204007.02, estimat la 56 700 lei, situat în satul Baraboi r-nul Dondușeni, grupului din 15 cotași coproprietari după cum urmează:; Arusoi Lucia – 6961 lei (12,27%), Bețivu Constantin – 3 488 lei (6,15%); Botezatu Alexandru 6209 lei (10,95%);cărăruș Alexandru – 1426 lei (2,52%); Cărăruș Serghei 8125 lei (14,33%); Cebotari Mariaa – 4689 lei (8,27%); Cebotaru Gheorghii – 1345 lei (2,37%); Cebotaru Leonid – 3289 lei (5,80%); Cojocarur Tamara – 1039 lei (1,83%); Guzun Nicolae – 1508 lei (2,66%); Gandrabura Liuba – 2762 lei (4,87%); Gasnaș Maria – 1978 lei (3,49%); Gasnaș Vladimir – 1235 lei (2,18%); Guzun Tecla – 1361 lei (2,40%) și Jitaru Valentin – 5661 lei (9,98%).

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Cărăruș Sergiu pe de o parte și Arusoi Lucia, Bețivu Constantin, Botezatu Alexandru, Cărăruș Alexandru, Cărăruș Serghei, Cebotari Maria, Cebotaru Gheorghii, Cebotaru Leonid, Cojocarur Tamara, Guzun Nicolae, Gandrabura Liuba, Gasnaș Maria, Gasnaș Vladimir, Guzun Tecla, Jitaru Valentin pe de o altă parte, cu privire la vânzarea – cumpărarea clădirii depozitului de cereale cu numărul de inventariere 4 cu numărul cadastral 3411204007.02, estimat la 56 700 lei, situat în s. Baraboi raionul Dondușeni.

Se recunoaște Cărăruș Sergiu – c/p *****, proprietarul imobilului susindicat.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălți în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Edineț sediul Dondușeni.

Președintele ședinței

Judecător

Lilia Țurcan

