

Dosarul nr. 2-581/2022

2-22054299-28-2-18042022

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

27 aprilie 2023

or. Dondușeni

Judecătoria Edineț cu sediul Dondușeni

În componență:

Președintele ședinței, judecătorul

Lucia Danilișin

Grefier

Marina Lachii

cu participarea reclamanților ***** , *****

*****u, a reprezentantului reclamantului Rusu Valentin - avocatului Victoria Mititiuc, în lipsa reclamanților ***** Vasile, care au solicitat examinarea cauzei în lipsa lor, în lipsa reprezentanților pârâtului SRL "Agro-SZM" - înștiințați legal, în absența reprezentantului intervenientului accesoriu Agenția Servicii Publice, Serviciul Cadastral Dondușeni, citat legal,

în sediul instanței, în ședință publică examinând cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de ***** , ***** A***** împotriva "Agro SZM"S.R.L. Drochia, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice, Serviciul Cadastral Dondușeni, cu privire la tulburarea de posesie,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanța de judecată,

h o t ă r ă ș t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de ***** , ***** Alexandru, ***** împotriva "Agro SZM"S.R.L. Drochia, intervenient

accesoriu Agenția Servicii Publice, Serviciul Cadastral Dondușeni, cu privire la tulburarea de posesie.

Se obligă SRL "Agro – SZM" Drochia, IDNO 1007607008364, sediul or. Drochia, strada 27 August, 1 să revindice proprietarilor cotei valorice din satul Baraboi, raionul Dondușeni ***** *****, ***** Alexandru, *****, bunurile pe care le posedă ilegal, și anume:

- Tocul nr.1 cu numărul cadastral 3411204.007.01 cu suprafața de 589,2 m.p. și numărul cadastral 3411204.007.02, cu suprafața de 1018,5 m.p., nr. de inv.4;

- Secția de prelucrare a lemnului cu numărul cadastral 3411204.009.01 cu suprafața de 166,5 m.p., nr. de inv.32, cu numărul cadastral 3411204.009.02 cu suprafața de 104,4 m.p., nr. de inv.30, cu numărul cadastral 3411204.009.03 cu suprafața de 143,9 m.p., nr. de inv.28 și cu numărul cadastral 3411204.009.04 cu suprafața de 297,6 m.p., nr. de inv.27;

- Brigada de tractoare nr.2 cu numărul cadastral 3411103.359.01 cu suprafața de 267,8 m.p., nr. de inv.10, cu numărul cadastral 3411103.359.02 cu suprafața de 267,4 m.p., nr. de inv.5 și cu numărul cadastral 3411103.359.03 cu suprafața de 110,2 m.p., nr. de inv.4;

- Ferma de păsări cu numărul cadastral 3411105.138.01 cu suprafața de 705,4 m.p., nr. de inv.20, cu numărul cadastral 3411105.138.02 cu suprafața de 481,9 m.p., nr. de inv.26 și cu numărul cadastral 3411105.138.03 cu suprafața de 670,4 m.p., nr. de inv.13;

- Tocul nr.2 cu numărul cadastral 3411105.139.01 cu suprafața de 609,3 m.p., nr. de inv.9 și cu numărul cadastral 3411105.139.02 cu suprafața de 514,3 m.p., nr. de inv.6;

- Brigada de tractoare n.4 cu numărul cadastral 3411121.475.01 cu suprafața de 258,4 m.p., nr. de inv. 13, cu numărul cadastral 3411121.475.02 cu suprafața de 484,0 m.p., nr. de inv. 30 și cu numărul cadastral 3411121.475.03 cu suprafața de 427,2 m.p., nr. de inv.3;

- Depozit alimentar cu numărul cadastral 3411202.009.01 cu suprafața de 134,9 m.p., nr. de inv.18;

- Garaj de mașini cu numărul cadastral 3411203.008.01, cu suprafața de 1732,8 m.p., nr. de inv.3;

- Uscătorie de tutun cu numărul cadastral 3411202.006.01 cu suprafața de 384,7 m.p., nr. de inv.24, cu numărul cadastral 3411202.006.02, cu suprafața de 962,8m.p., nr. de inv.26, cu numărul cadastral 3411202.006.03, cu suprafața de 1005,8 m.p., nr. de inv.25 și cu numărul cadastral 3411202.006.04 cu suprafața de 32,3 m.p., nr. de inv.17;

- Ferma de porci cu numărul cadastral 3411203.007.01 cu suprafața de 585,0 m.p., nr. de inv.35, cu numărul cadastral 3411203.007.02, cu suprafața de 474,9 m.p., nr. de inv.36, cu numărul cadastral 3411203.007.03, cu suprafața de 302,4 m.p., nr. de inv.11, cu numărul cadastral 3411203.007.04 cu suprafața de 294,4 m.p., nr. de inv.38, cu numărul cadastral 3411203.007.05, cu suprafața de 406,0 m.p., nr. de inv.39 și cu numărul cadastral 3411203.007.06 cu suprafața de 406,0 m.p., nr. de inv.40;

- Ferma de bovine cu numărul cadastral 3411123.701.01 cu suprafața de 1399,1 m.p., nr. de inv.17, cu numărul cadastral 3411123.701.02 cu suprafața de 1063,5 m.p., nr. de inv.14, cu numărul cadastral 3411123.701.03 cu suprafața de 1076,8 m.p., nr. de inv.16 și cu numărul cadastral 3411123.701.04 cu suprafața de 1076,8 m.p., nr. de inv.10;

- Brigada sad - vin cu numărul cadastral 3411112.135.01 cu suprafața de 248,2 m.p., nr. de inv.6, cu numărul cadastral 3411112.135.02 cu suprafața de 419,8 m.p., nr. de inv.29 și cu numărul cadastral 3411112.135.03 cu suprafața de 269,7 m.p., nr. de inv.31.

Agenția Servicii Publice Serviciul Cadastral Teritorial Dondușeni va efectua rectificări referitor la mențiunile " Grevări" înregistrate în Registrul Bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălți în termen de 30 zile de la primirea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul judecătorei Edineț sediu Dondușeni.

Președintele ședinței

Judecător

Lucia Danilișin